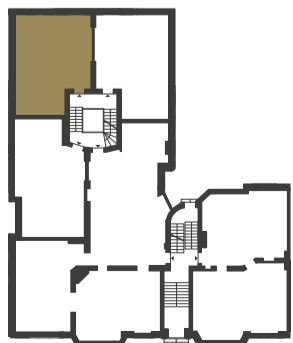




Maßstab 1:150  
(DIN A3)



**ERDGESCHOSS**



<b>Wohnfläche</b>	<b>57,26 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>66,14 m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl der Zimmer</b>	<b>2</b>

Diele	5,10 m <sup>2</sup>
Küche / Essen / Wohnen	24,01 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,22 m <sup>2</sup>
Bad	7,05 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,88 m <sup>2</sup>

Poschingerstraße 16  
12157 Berlin

Balkone, Loggien und Terrassen wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche eingerechnet (gemäß WoFIV). Die in den Grundrissen eingezeichneten Einbauten sowie Ausstattungselemente – u. a. Möblierung – gehören nicht zum Ausstattungsumfang.



Berliner Wohnbau Consult GmbH  
Leipziger Platz 10, 10117 Berlin

(030) 208 48 99 00  
info@bewocon.com  
www.bewocon.com