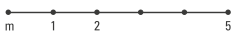


Maßstab 1:100 (DIN A4)



**SOUTERRAIN**

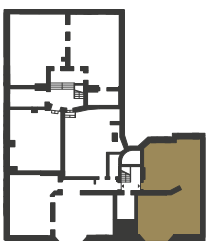
<b>Büro/ Praxisfläche</b>	<b>86,35 m<sup>2</sup></b>	<b>Flur</b>	<b>4,77 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>90,50 m<sup>2</sup></b>	<b>Büro 1</b>	<b>12,40 m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl der Zimmer</b>	<b>3</b>	<b>Küche / Essen</b>	<b>23,41 m<sup>2</sup></b>
		<b>Büro 2</b>	<b>19,70 m<sup>2</sup></b>
		<b>Bad</b>	<b>8,14 m<sup>2</sup></b>
		<b>Büro 3</b>	<b>17,93 m<sup>2</sup></b>
		<b>Terrasse</b>	<b>4,15 m<sup>2</sup></b>

Poschingerstraße 16  
12157 Berlin



BEWOCON  
Berliner Wohnbau Consult GmbH  
Leipziger Platz 10  
10117 Berlin

(030) 208 48 99 00  
info@bewocon.com  
www.bewocon.com



Balkone, Loggien und Terrassen wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche eingerechnet (gemäß WoFIV). Die in den Grundrissen eingezeichneten Einbauten sowie Ausstattungselemente – unter anderem Möblierung – gehören nicht zum Ausstattungsumfang.