



Maßstab 1:100
(DIN A3)



Dachfläche Fenster



Oberlicht



DACHGESCHOSS



Wohnfläche	160,43 m²
Nutzfläche	168,39 m²
Anzahl der Zimmer	4

Poschingerstraße 16
12157 Berlin

Balkone, Loggien und Terrassen wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche eingerechnet (gemäß WoFIV). Die in den Grundrissen eingezeichneten Einbauten sowie Ausstattungselemente – u. a. Möblierung – gehören nicht zum Ausstattungsumfang.

Eingang/Flur	3,13 m²
Flur	15,43 m²
Schlafen 1	22,27 m²
Schlafen 2	17,92 m²
Schlafen 3	9,84 m²
Ankleide	3,07 m²
Küche/Essen/Wohnen	58,15 m²
Bad 1	6,94 m²
Bad 2	6,09 m²
HWR	3,01 m²
Terrasse 1	3,12 m²
Terrasse 2	2,56 m²
Dachterrasse	8,90 m²



Berliner Wohnbau Consult GmbH
Leipziger Platz 10, 10117 Berlin

(030) 208 48 99 00
info@bewocon.com
www.bewocon.com